

Mein immostar

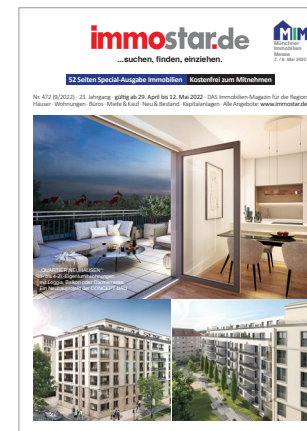
DAS Immobilien-Magazin für den Großraum München



Preisliste Nr. 29

gültig ab 1. Januar 2026

(Preise für Doppel- und Messeausgaben Seite 4)



Verlag & Betreiber

LifeMedia Verlagsgesellschaft mbH
Mandlstr. 26 (im Hause Concent Club GmbH)
80802 München - Schwabing
089. 30 76 41 36 (Anrufbeantworter und Rückrufassistent)
info@mein-immostar.de
www.mein-immostar.de
Amtsgericht München HRB 148144 · USt.-Id-Nr.: DE 229 96 05 57

Herausgeber & Geschäftsführer

Matthias Lipp

Bankverbindung

Volksbank Raiffeisenbank Dachau eG
IBAN: DE91 7009 1500 0001 5076 13
BIC: GENODEF1DCA

Zahlungsbedingungen

Sofort zahlbar nach Rechnungserhalt netto Kasse;
bei Abbuchung 2% Skonto

Geschäftsbedingungen

www.mein-immostar.de/agb-print

Druck

Vierfarb-Offsetdruck/Hochglanz
100 g/qm, fast holzfrei, glänzendes Bilderdruckpapier

Magazinformat

DIN A4, 210 x 297 mm

Spaltenbreite

1-spaltig: 40 mm
2-spaltig: 90 mm
3-spaltig: 140 mm
4-spaltig: 190 mm

Erscheinungstermine & Mediadaten

„Mein immostar.de“ erscheint 14-tägig
und 25 x im Jahr.

Alle Erscheinungstermine und Mediadaten
unter www.mein-immostar.de/mediadaten

Druckunterlagenübersendung ausschließlich an

druckunterlagen@immostar.de

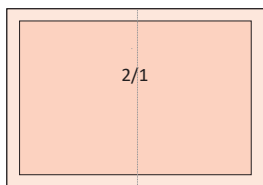
Alle Preise AE-fähig

AE-Provision 15 %

Datenformate

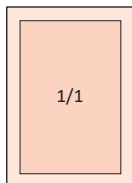
Datenanlieferung als pdf-Datei (oder als jpg bzw. tiff), Bilddaten
hochauflösend, mindestens 300 dpi, 60er Raster, Farbmodell CMYK
(andere Werte werden von uns automatisch nach CMYK konvertiert;
für mögliche Farbabweichungen übernehmen wir keine Gewährleistung).

Formate Printanzeigen



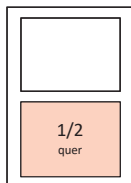
Panorama-Seite
2/1 Seite
400 mm breit x 274 mm hoch

Angeschnittenes Format:
420 mm breit x 297 mm hoch
+ allseitig 3 mm Beschnittzugabe

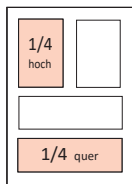


1/1 Seite Innenteil
190 mm breit
x 274 mm hoch

1/1 Seite Rückseite U4
210 mm breit x 297 mm hoch
+ allseitig 3 mm Beschnittzugabe

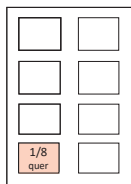


1/2 Seite, quer
190 mm breit x 132 mm hoch



1/4 Seite, hoch
90 mm breit x 132 mm hoch

1/4 Seite, quer
190 mm breit x 61 mm hoch



1/8 Seite, quer
90 mm breit x 61 mm hoch

Preise Printanzeigen

(Alle Preise zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer, Doppel- und Messeausgaben, siehe Seite 4)

1/8 Seite (quer) 523 € (nur quer)

1/4 Seite 1.178 € (quer/hoch)

1/4 Seite, Seite 4 bis Seite 11 1.472 €

1/4 Seite, Seite 2 oder Seite 3 1.699 €

1/2 Seite, Innenteil ab Seite 12 1.769 € (nur quer)

1/2 Seite, Seite 6 bis Seite 11 2.213 € (nur quer)

1/2 Seite, Seite 2 bis Seite 5 2.638 € (nur quer)

U4/Rückseite 3.540 € (nur quer)

190 mm x 132 mm

(Vergrößertes Format nur für U4: 200 x 141 mm)

1/1 Seite, Innenteil ab Seite 12 3.463 €

1/1 Seite, Seite 6 bis Seite 11 4.328 €

1/1 Seite, Seite 2 bis Seite 5 5.198 €

U4/Rückseite 6.198 €

190 mm x 274 mm

(Vergr. Format nur für U4: 200 x 287 mm oder 210 x 297 mm + 3 mm Anschnitt)

2/1 Seiten (Panorama) in Heftmitte auf Anfrage.

Nachlässe

25 Anzeigen = 20 %, 13 Anzeigen = 10 %, 7 Anzeigen = 5 %



¹⁾Messeausgabe Nr. 569 / 21.03.2025
zur MÜNCHNER IMMOBILIENMESSE 2026
mit 200-g-Glanzumschlag

und zusätzlicher Verteilung an die Besucher der Messe
am 21. und 22. März 2026 vom eigenen Messestand aus.

Erhöhte Auflage, starke Aufmerksamkeit, sehr hohe Werbewirksamkeit.

²⁾Doppelausgabe Nr. 588 / 11.12.2026 (Weihnachten-Silvester 2026/27)
Erhöhte Auflage, verdoppelte Laufzeit, starke Aufmerksamkeit.

Alle Termine und Schlusszeiten: www.immostar.de/mediadaten

Preise (Messe¹- und Doppelausgabe²)

(Alle Preise zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer)

1/8 Seite (quer)	523 € + 5 % (nur quer)
1/4 Seite	1.178 € + 5 % (quer/hoch)
1/4 Seite, Seite 4 bis Seite 11	1.472 € + 5 %
1/4 Seite, Seite 2 oder Seite 3	1.699 € + 5 %
1/2 Seite, Innenteil ab Seite 12	1.769 € + 5 % (nur quer)
1/2 Seite, Seite 6 bis Seite 11	2.213 € + 5 % (nur quer)
1/2 Seite, Seite 2 bis Seite 5	2.638 € + 5 % (nur quer)
U4/Rückseite	3.540 € + 5 % (nur quer)
190 mm x 132 mm (Vergrößertes Format nur für U4: 200 x 141 mm)	
1/1 Seite, Innenteil ab Seite 12	3.463 € + 5 %
1/1 Seite, Seite 6 bis Seite 11	4.328 € + 5 %
1/1 Seite, Seite 2 bis Seite 5	5.198 € + 5 %
U4/Rückseite	6.198 € + 5 %
190 mm x 274 mm (Vergr. Format nur für U4: 200 x 287 mm oder 210 x 297 mm + 3 mm Anschnitt)	
2/1 Seiten (Panorama) in Heftmitte auf Anfrage.	
Nachlässe	
25 Anzeigen = 20 %, 13 Anzeigen = 10 %, 7 Anzeigen = 5 %	

Neubau-Projektvorstellung mein-immostar.de

Direkt-Verlinkung zur eignen Webseite/Projektpage.

Projektgröße	Preis/Monat
Kleine Projekte bis zu 8 Einheiten/Bauvorhaben	EUR 269,-
Mittlere Projekte* zwischen 9 und 24 Einheiten/Bauvorhaben	EUR 309,-
Große Projekte* ab 25 Einheiten/Bauvorhaben	EUR 459,-

* Mindestbuchung 3 Monate.

Startseiten-Banner auf www.mein-immostar.de

Mittig platziert, Bildauflösung 72 dpi, 768 x 186 px.
Direkt-Verlinkung zur eignen Webseite/Projektpage.

StartseitenBanner „Mein immostar“
650 € pro Monat

* Mindestbuchung 1 Monat.

Newsletter von www.mein-immostar.de

Der 14-tägige Newsletter wird an 5.992 registrierte Newsletter-Empfänger (Stand Dezember 2025) versendet.

Erhalten Sie Zugang zu einer einzigartigen Zielgruppe, die sich durch hohe Immobilien-Affinität auszeichnet und sich zudem aktiv auf der Suche nach einer Eigentumswohnung, nach einem eigenen Haus oder nach einer Kapitalanlage befindet.

Newsletter-Top-Objekt

Kurze Vorstellung des Objekts mit Text und Bild.
Direkt-Verlinkung zur eignen Webseite/Projektpage.

„Mein immostar“
Newsletter-Top-Objekt

290 € / 250 € / 210 € / 170 € (1./2./3./4. Platzierung)

Newsletter-Banner

Mittig platziert, Bildauflösung 72 dpi, 850 x 205 px,
Grundpreis pro Aussendung, 25 x jährlich,
nur 1 Banner pro Aussendung, nicht animierend

„Mein immostar“
Newsletter-Banner

650 € pro Aussendung



nur in der Kombination
mit 1/2 Seite oder 1/1 Seite im Innenteil möglich

Titelseiten - Objektpräsentation

Titelbelegung als Objektdarstellung
mit Objektbezeichnung ohne Logo

- 1/4 Titelseiten-Foto/Illu
mit Projektbeschreibung ohne Schriftzug **2.000 €**
- 1/2 Titelseiten-Foto/Illu
mit Projektbeschreibung ohne Schriftzug **3.000 €**
- 1/1 Titelseiten-Foto/Illu
mit Projektbeschreibung ohne Schriftzug **4.000 €**

zzgl. Anzeige 1/2 oder 1/1 Seite Innenteil *Preise Seite 3 bzw. Seite 4*

alle Preise zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer



Mein **immostar**

...suchen, finden, einziehen.



Wer im Großraum München Immobilien kaufen oder verkaufen möchte, trifft mit MÜNCHENS IMMOBILIEN MAGAZIN „Mein immostar“ eine gute Wahl.

Mein immostar ist nicht nur einfach Print, sondern ein besonderer Special-Interest-Titel für viele immobilienaffine Leser, Endverbraucher und Kapitalanleger.

Mein immostar stellt einen optimalen Zugang für Makler und Bauträger zu einer einzigartigen Zielgruppe der wohn- und immobilieninteressierten Endverbraucher her - fast ohne Streuverluste, auch im hochwertigen und kapitalkräftigen Bereich.

Mein immostar erscheint alle 14 Tage im 27. Jahrgang. Unser mehrfach ausgezeichnetes Unternehmen hat sich zu einem der erfolgreichsten Magazine im Großraum München entwickelt.

Mein immostar wird auf hochwertigem 100-g-Hochglanz-Bilderdruckpapier gedruckt und ist damit weit weg vom Standard-Zeitungspapier – **für ein klares Bild guter Wohnimmobilien.**

Mein immostar gibt es zum Einzelverkaufspreis von € 2,90 im gutsortierten Zeitschriftenhandel im Hauptbahnhof, im Ost-Bahnhof, in den S-Bahnhöfen, im Flughafen München, z.T. auch bei Lotto/Toto, z.T. auch bei REWE und EDEKA im Zeitschriftenregal.

Mein immostar liegt darüber hinaus u.a. exklusiv und kostenfrei aus, um eine riesige Verbreitung zu gewährleisten: In den SB-Bereichen von ca. 40 Sparda-Banken im Großraum München im Bereich der Geldausgabeautomaten, für Mitglieder und Besucher des Haus- und Grundbesitzervereins München und Umgebung e.V. in der Sonnenstraße 13/III, in allen 16 hagebau-Märkten im Großraum München, in allen großen AEZ-Märkten, bei unseren BMW- und MINI-Partnern und ausgewählten ARAL-Tankstellen.